



MINISTERO DELLA CULTURA
PARCO ARCHEOLOGICO DI PAESTUM E VELIA
VIA MAGNA GRECIA N. 919 – 84047 CAPACCIO PAESTUM

1

CONTRATTO DI AFFIDAMENTO: “Manutenzione ordinaria e programmata dei templi c.d. Nettuno, Basilica, Caerere”, procedura negoziata, ai sensi dell’art. 1, comma 2 – lett. b), del decreto legge n. 76 del 2020, convertito con modificazioni in legge n. 120 del 2020, mediante RDO Mepa, rivolta a 5 operatori economici da aggiudicare sulla base del criterio del minor prezzo.

CUP **F47H22000400001** - CIG: 9551052173

Responsabile unico del procedimento: Arch. Antonella Manzo – Funzionario Architetto

| | |
|---|---|
| Numero iniziativa – trattativa diretta | N. 3356801 |
| Gara | “Manutenzione ordinaria e programmata dei templi c.d. Nettuno, Basilica, Caerere”, procedura negoziata, ai sensi dell’art. 1, comma 2 – lett. b), del decreto legge n. 76 del 2020, convertito con modificazioni in legge n. 120 del 2020, mediante RDO Mepa, rivolta a 5 operatori economici da aggiudicare sulla base del criterio del minor prezzo |
| Numero lotti | 1 |
| CIG | 9551052173 |
| CUP | F47H22000400001 |
| DETERMINA DI AUTORIZZAZIONE DELLA SPESA E AVVIO DELLA PROCEDURA | N. 150/2022 PROT 4542 DEL 14/12/2022 |
| CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE | CRITERIO DEL MINOR PREZZO |
| FONDI | Fondi ordinari – bilancio del PAEVE |
| CAPITOLO DI BILANCIO | 2.02.03.06.001/B A.F. 2022 |
| OGGETTO | La Stazione Appaltante affida all’Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l’esecuzione, con le modalità ed alle condizioni previste nel presente Contratto e nei Documenti di gara. |
| STAZIONE APPALTANTE | |
| Nome Ente | Parco Archeologico di Paestum e Velia , con sede in Capaccio Paestum, via Magna Grecia n. 919, rappresentato dalla dott.ssa Tiziana D’Angelo, nata a Milano il 03/09/1983 (CF: DNGTZN83P43F205T), nella sua qualità di Direttore del Parco (incarico conferito con Provvedimento del Ministero per i Beni e le Attività culturali e per Turismo - ora Ministero della Cultura. Codice fiscale 93028470651 Codice univoco Ente 8F79GX |
| R.U.P. | Funzionario Architetto Antonella Manzo |
| FIRMATARIO DEL CONTRATTO DI STIPULA | Dott.ssa Tiziana D’Angelo |
| OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO | |
| RAGIONE O DENOMINAZIONE SOCIALE | Impresa Montanelli Restauri S.r.l. rappresentata da Enrico Montanelli , nato a Cassino (FR) il 10.07.1979 in qualità di Amministratore Unico e Direttore Tecnico |
| P.IVA | 03157490602 |
| CODICE FISCALE | 03157490602 |
| SEDE LEGALE | sede in Cassino (FR) Via Arigni n.6 |
| PEC | montanellirestauri@pec.it |

| | |
|---|--|
| UFFICIO AGENZIA DELLE ENTRATE | Vallo della Lucania - Salerno |
| TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI LEGGE 136/20210 | Numero conto corrente: 1000/13151 Istituto di Credito: Banca Intesa Sanpaolo Agenzia: filiale di Cassino (FR), Corso della Repubblica 48/54 |
| IBAN | IT34Q0306974370100000013151 |
| SOGGETTI ABILITATI AD OPERARE SUL CONTO | 1) Sig./Sig.ra Enrico Montanelli Nato/a a Cassino (FR) il 10/07/1979 Codice Fiscale MNTNRC79L10C034L Residente in via Arigni, 6 Cassino (FR), 2) Sig./Sig.ra Luigi Montanelli Nato/a a San Giorgio a Liri (FR) l'11/02/1950 Codice Fiscale MNTLGU50B11H880K Residente in via Arigni, 6 Cassino (FR), |
| OFFERTA ECONOMICA | |
| IMPORTO | |
| IMPORTO A BASE DI GARA | € 83.691,13 |
| RIBASSO | 26,26% |
| IMPORTO CONTRATTUALE | € 61.713,84 |
| ONERI SICUREZZA | € 5.000,00 |
| TOTALE AFFIDAMENTO | € 66.713,84 |
| POLIZZE | |
| Polizza fidejussoria | n. 106399395 importo garantito € 8.759,53 Groupama Ass.ni del 18/01/2023 |
| Polizza RCT | n. 1038408154 stipulata con la Compagnia HDI Ass.ni scadenza 30/11/2023 |
| OGGETTO APPALTO | |
| Oggetto dell'Appalto | L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di: MANUTENZIONE PROGRAMMATA DEI TEMPLI C.D. NETTUNO, BASILICA CERERE NELL'AREA ARCHEOLOGICA DI PAESTUM. Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo dell'opera e relativi allegati dei quali l'Appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza. |
| DURATA | 365 giorni dalla consegna dei lavori secondo le tempistiche indicate dal Disciplinare di gara |
| PAGAMENTI | Per il dettaglio del Disciplinare di gara e capitolato d'appalto |
| INVARIABILITÀ DEL CORRISPETTIVO | Ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016, le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della Stazione Appaltante da cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento se le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili, che possono comprendere clausole di revisione dei prezzi. |
| CESSIONE DEL CONTRATTO | Vietata |
| CESSIONE DEI CREDITI | E' ammessa la cessione dei crediti, ai sensi del combinato disposto dell'art. 106 comma 13 del Codice e della L. 21.02.1991 n. 52, a condizione che il cessionario sia un Istituto |

| | |
|---|---|
| | bancario o un intermediario finanziario iscritto nell'apposito Albo presso la Banca d'Italia. Il contratto di cessione, stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata, deve essere notificato alla Stazione appaltante in originale o in copia autenticata, prima o contestualmente al certificato di pagamento sottoscritto dal responsabile unico del procedimento. |
| RECESSO E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO | La stazione appaltante avrà il diritto insindacabile di recedere dal presente contratto in ogni momento, con un preavviso, a mezzo PEC, di almeno 20 giorni, dovendo in tal caso trovare applicazione la disposizione dell'art. 109 comma 1 del codice. La Stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto nei casi previsti dal d.lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii. Nel caso di risoluzione del contratto l'Appaltatore ha diritto soltanto al pagamento delle prestazioni relative ai servizi o forniture regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto. |
| RISERVATEZZA E PROPRIETÀ DEI DOCUMENTI | L'Appaltatore dovrà mantenere strettamente riservati tutti i progetti, i disegni, le specifiche, le informazioni tecniche e tecnologiche, relative all'esecuzione del contratto e non farne uso se non per l'esecuzione dell'appalto. L'appaltatore risponde a tal fine anche per il proprio personale e per gli eventuali subappaltatori e subfornitori e assicura che anche da parte di questi ultimi che tali impegni siano pienamente rispettati. Tutti i documenti della stazione appaltante consegnanti all'Appaltatore, come anche quelli da quest'ultimo redatti e predisposti rimangono di proprietà esclusiva della Stazione appaltante e devono essere restituiti alla stessa al completamento delle prestazioni |
| ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE | Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri previsti dal Disciplinare di gara, quelli imposti dal Codice e dagli articoli ancora vigenti del D.P.R. 207/2010 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 163/2006) e del D.M. 145/2000 (Capitolato Generale). L'Appaltatore ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento. |
| PENALI | Per il dettaglio del disciplinare di gara e capitolato d'Appalto |
| SUBAPPALTO | Si rinvia all'art. 2.9 del capitolato |
| FORO COMPETENTE | Tribunale di SALERNO |
| RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI | Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, nel capitolato, nel Disciplinare e negli atti di gara, si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia di appalti e contratti pubblici |
| SPESE DI CONTRATTO E TRATTAMENTO FISCALE | Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'Appaltatore che dichiara di accettarle. |
| TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI | Le Parti danno atto, ai sensi e per gli effetti del GDPR 679/16, come recepito dal d.lgs. n. 101/2018, di essersi reciprocamente informate circa l'utilizzazione dei dati personali i quali saranno gestiti nell'ambito di trattamenti con mezzi automatizzati o manuali al solo fine di dare esecuzione al presente Contratto. |

| | |
|--|--|
| | <p>Le Parti dichiarano, inoltre, che i dati forniti con il presente Contratto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente per ogni qualsivoglia responsabilità per errori materiali o manuali di compilazione, ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione negli archivi elettronici o cartacei. In esecuzione del GDPR, tali trattamenti saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle norme di sicurezza.</p> <p>Il presente contratto consta di n. 4 pagine ed è stipulato in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice.</p> |
|--|--|

IL PRESENTE CONTRATTO CONSTA DI N. 4 PAGINE ED È STIPULATO IN MODALITÀ ELETTRONICA AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 14, DEL CODICE.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE

PER L'APPALTATORE

Impresa Montanelli Restauri S.r.l.
Enrico Montanelli

PER LA STAZIONE APPALTANTE

PARCO ARCHEOLOGICO DI PAESTUM E VELIA
DOTT.SSA TIZIANA D'ANGELO